



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

Stavební úřad

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3.května č.p.1

Spis.zn.: SÚ-892 2021/BRYI

Železný Brod, dne: 27.4.2021

Čj.: SÚ-5614/2021-BRYI-296

Vyřizuje: Bryknarová, tel. 483 333 923, e-mail: i.bryknarova@zelbrod.cz

Způsob doručení: jednotlivě a veřejnou vyhláškou

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Železný Brod, IČO 00262633, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod, které zastupuje Ing. Ladislav Fuchs, nar. 18.10.1958, Wintrova č.p. 486/14, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel") podal dne 21.4.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Cyklostezka - Greenway Jizera úsek Železný Brod - Líšný

na pozemcích parc. č. 379, 883, 884, 885, 886/1, 886/2, 886/3, 886/4, 890, 1725/1 v katastrálním území Vráta, parc. č. 27, 35, 57/1, 57/4, 57/5, 57/8, 57/13, 59/7, 67/6, 373/1, 375, 377, 378, 380/1, 1725/4 v katastrálním území Líšný, parc. č. 898/3, 915/1, 916 v katastrálním území Bzí u Železného Brodu, parc. č. 693/2, 756 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu, parc. č. 443/1, 444, 805, 806, 807/1, 807/2, 808, 1754, 1755, 2190, 2191, 2196, 2197, 3233/1, 3269/1, 3280, 3306/1, 3319/1 v katastrálním území Železný Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu nové cyklostezky. Navrhovaná stavba je pouze jedním z úseků cyklostezky nazvané "Greenway Jizera". Cyklostezka začíná na území obce Líšný, kde navazuje na úsek cyklotrasy vedený z Turnova do Líšného. Vedení cyklostezky je navrženo z Líšného po levém břehu řeky Jizery až do Železného Brodu, kde končí napojením na ulici Jiráskovo nábřeží za silničním mostem v Masarykově ulici.
- Stavba bude primárně sloužit pro užívání cyklistům, jako možnost bezmotorového spojení obcí Železný Brod - Líšný až Turnov. Úsek komunikace – cyklostezky, vedený na pozemku ve vlastnictví Lesy ČR (SO 102) bude umožňovat pohyb lesní techniky pro těžbu dřeva. Navržená komunikace bude dále umožňovat přístup do levobřežní části řeky správcům Povodí Labe, Správě železnic a též správci samotné cyklostezky.
- Komunikace je navržena v šíři 3,0 m jako nezpevněná cesta a 0,25 m nezpevněná krajnice po obou stranách. V rámci objektů stavby SO102 dochází k rozšíření krajnice u zábradlí na 0,65 m tak, aby byl zachován průjezdný profil min 3,5 m. Součástí stavby je i stabilizace svahů u cyklostezky prostřednictvím opěrných zdí, vyztuženým násypem a stabilizací břehů. Dále pak i nová lávka přes Zbytský potok.
- Stavba je řešena v rámci 12-ti stavebních objektů.
- SO 101 Cyklostezka km 0,216-0,552
SO 102 Cyklostezka km 0,552-1,088.32
SO 103 Cyklostezka km 1,088.32-4,450
SO 104 Parkovací stání Líšný
SO 105 Obnova stávající asfaltové komunikace km 0,000-0,216
SO 201 Lávka přes Zbytský potok v km 3.648

SO 251 Opěrná zeď v km 0.600-0.835
SO 252 Opěrná zeď v km 1.165-1.300
SO 253 Vyztužený násyp v km 1.470-1.625
SO 254 Opěrná zeď v km 2.145-2.330
SO 255 Stabilizace břehu v km 2.765-2.955
SO 256 Stabilizace břehu v km 3.655-4.140

- **SO 101 Cyklostezka km 0,216-0,552**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č.27, 35, 57/1, 57/4 v katastrálním území Líšný.

Jedná se o přeložení stávající cesty blíže k hranici pozemku, na kterém leží, mezi km 0,216-0,292. Stávající cesta v tomto úseku konstrukčně i směrově nevyhovuje a je tedy navrženo její přeložení. Dojde k odstranění konstrukce stávající cesty a jejímu ohumusování a zatravnění. Délka navržené nebezpečné komunikace je 76 m, šířka je 3,0 m, šířka nebezpečných krajnic je 2x0,25 m. Celková šířka nebezpečné komunikace je 3,5 m. Povrch nebezpečné komunikace bude z jemné frakce lomových výsivek, konstrukce komunikace je navržena jako typ A. Cesta v tomto úseku je navržena pro možnost přístupu těžkou lesní technikou na pozemek ve vlastnictví Lesy ČR.

V části cyklostezky mezi km 0,292-0,552 bude obnoven nebezpečný povrch cyklostezky vedené po lesním pozemku. Dojde k vyrovnání poškozeného povrchu, konstrukce je navržena jako typ D. Délka navržené nebezpečné komunikace je 230 m, šířka je 3,0 m a šířka nebezpečných krajnic je 0,25 a 0,25 m.

- **SO 102 Cyklostezka km 0,552-1,088.32**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 27, 35 v katastrálním území Líšný.

Jedná se o úsek cyklostezky vedený na pozemku lesů ČR, podél náhonu v Líšném. Délka navržené nebezpečné komunikace je 566,3 m, šířka je 3,0 m a šířka nebezpečných krajnic je primárně 0,5 m a 0,25 m, v koruně opěrné zdi se krajnice rozšiřuje z 0,5 m na 0,65 m. Celková průjezdná šířka je min 3,5 m. Povrch nebezpečné komunikace bude z jemné frakce lomových výsivek, konstrukce komunikace je navržena jako typ A. V rámci toho stavebního objektu je navržena jedna výhybna pro obsluhu komunikace o rozměru 3x9 m v km 0,920 a jedno obratiště pro lesní techniku v km 0,980.

- **SO 103 Cyklostezka km 1,088.32-4,450**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 898/3, 916, v katastrálním území Bzí u Železného Brodu, pozemkových parcelách č. 693/2, 756 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu, pozemkových parcelách č. 35, 373/1, 375, 377, 378, 380/1, 1725/4 v katastrálním území Líšný, pozemkových parcelách č. 883, 884, 885, 886/1, 886/2, 886/3, 886/4, 890, 1725/1 v katastrálním území Vráta a pozemkových parcelách č. 443/1, 444, 805, 806, 807/1, 807/2, 808, 1754, 1755, 2190, 2191, 2197, 3233/1, 3269/1, 3280, 3306/1, 3319/1 v katastrálním území Železný Brod.

Jedná se o úsek cyklostezky vedený od jezu Splzov až do Železného Brodu. Délka navržené nebezpečné komunikace je 3361,7 m, šířka je 3,0 m a šířka nebezpečných krajnic je primárně 0,25 m a 0,25 m, v koruně opěrné zdi se krajnice rozšiřuje z 0,25 m na 0,65m. Celková maximální průjezdná šířka je min 3,5 m. Povrch nebezpečné komunikace bude z jemné frakce lomových výsivek, konstrukce komunikace je navržena jako typ A. V rámci toho stavebního objektu jsou navrženy dvě výhyny pro obsluhu komunikace o rozměrech 3x9 m v km 1,340, km 2,680 a km 3,140. V rámci tohoto SO bude budováno dílčí opevnění svahu kamennou rovinou v úseku km 3,500. V tomto úseku komunikace je navrženo 10 trubních propustků.

- **SO 104 Parkovací stání Líšný**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 57/4, 57/5, 57/8, 57/13, 59/7, 67/6 v katastrálním území Líšný.

Jedná se o parkovací stání na pozemcích obce Líšný. Jde o 7 a 8 parkovacích stání u cyklostezky. Konstrukce parkovacích stání je navržena jako typ B z betonové zámkové dlažby na parkovacím stání, s mezerami pro zasakování dešťové vody.

- **SO 105 Obnova stávající asfaltové komunikace km 0,000-0,216**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 57/1, 57/4, 57/5, 57/8, 67/6 v katastrálním území Líšný.

Jedná se o obnovu stávajícího úseku asfaltové komunikace, sloužící primárně jako příjezdová komunikace k rodinným domům a na sportovní hřiště, který bude po dokončení stavby cyklostezky uveden do původní podoby. Dojde k odfrézování poškozeného povrchu komunikace a pokládky

nového, konstrukce je navržena jako typ C. Délka navržené nebezpečné komunikace je 216 m, šířka je 3,0 m a šířka nebezpečných krajnic je 0,25 m a 0,25 m.

- **SO 201 Lávka přes Zbytský potok v km 3.648**
Stavební objekt je umístěn na pozemku parcelní č. 3319/1 v katastrálním území Železný Brod. Jedná se o lávku navazující na trasu cyklostezky základní šíře 3,0 m s oboustrannými krajnicemi šířky 0,25 m. Volná šířka na lávce činí 3,5 m. Volná výška nad lávkou je neomezena. Příčný a podélný spád na lávce je 0%, odvodnění je řešeno spárami mezi trámkami mostovky. Lávka je charakteru ocelového roštu o jednom poli. Mostovka je řešena z přímo pochozích dubových trámků s mezerami pro odvětrání a vysychání dřeva.
- **SO 251 Opěrná zeď v km 0.600-0.835**
Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 27, 35 v katastrálním území Líšný. Opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí.
délka zdi 165+60 m
úsek mezi zdmi 15.0 m
stabilizace koruny před zdi 35.0 m
výška zdi 1.0-2.5 m
- **SO 252 Opěrná zeď v km 1.165-1.300**
Stavební objekt je umístěn na pozemku parcelní č. 915/1 v katastrálním území Bzí u Železného Brodu a na pozemku parcelní č. 380/1v katastrálním území Líšný. Opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí.
délka zdi opěrná zeď 140 m
z toho opevnění paty a stabilizace břehu 35.0 m
výška zdi 1.0-4.6 m
- **SO 253 Vyztužený násyp v km 1.470-1.625**
Stavební objekt je umístěn na pozemku parcelní č. 1725/4 v katastrálním území Líšný. Vyztužený násyp s netuhým zatravněným lícem ve sklonu 70°. Lícni výztuhy z ocelové geomřížoviny, nosné výztuhy uvnitř násypu z PES geomříží. Napojení výztuh přesahem min.1.0 m. Lícni strana se zatravnovací georochozí. V koruně násypu bezpečnostní zábradlí.
délka násypu 160 m
výška násypu 0.6-4.2 m
- **SO 254 Opěrná zeď v km 2.145-2.330**
Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 693/2, 756 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu a na pozemkových parcelách č. 379, 1725/1 v katastrálním území Vráta. Opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí.
délka zdi opěrná zeď 190 m
z toho zárubní zídka v patě odřezu 110.0 m
výška zdi 1.0-2.9 m
- **SO 255 Stabilizace břehu v km 2.765-2.955**
Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 890, 1725/1 v katastrálním území Vráta a na pozemku parcelní č. 3306/1 v katastrálním území Železný Brod. Stabilizace břehu opevněním těžkou kamennou rovnaninou se sklonem 1:1.5 z kamenných monobloků na sucho. Koruna opevnění pod úrovní Q100 bez zábradlí. Na začátku úseku přechodová opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí.
délka konstrukce 195 m celkem. Z toho:
30 m přechodová opěrná zeď na začátku
165 m stabilizace břehu
výška konstrukce - přechodová opěrná zeď 1.0-2.3 m, stabilizace 2.3-4.5 m
- **SO 256 Stabilizace břehu v km 3.655-4.140**
Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 807/1, 1754, 1755, 3306/1, 3319/1 v katastrálním území Železný Brod.

Stabilizace břehu opevněním těžkou kamennou rovnaninou se sklonem 1:1.5 z kamenných monobloků na sucho. Koruna opevnění pod úrovní Q100 bez zábradlí.
délka konstrukce 495 m
výška konstrukce 0.8-3.0 m

Městský úřad v Železném Brodě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod. V ostatní dny po telefonické dohodě.).

Do 3 dnů po uplynutí lhůty pro vyjádření budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí a účastníci řízení mají možnost se s těmito podklady seznámit v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Vymezení účastníků územního řízení:

Při vymezení účastníků územního řízení došel stavební úřad k závěru, že toto právní postavení dle § 85 stavebního zákona přísluší žadateli, který je zároveň obcí na jejímž území se má část požadovaného záměru uskutečnit, zároveň je vlastníkem pozemků parc.č. 443/1, 444, 805, 806, 807/1, 807/2, 808, 1755, 2190, 2191, 2197, 3269/1, 3280 v k.ú. Železný Brod a pozemků parc.č. 885, 886/1, v k.ú. Vráta, na kterých se má požadovaný záměr uskutečnit a zároveň je vlastníkem sousedních pozemků 443/2, 786/1, 3269/1, 3280, 797 v k.ú. Železný Brod, dále obci Koberovy na jejímž území se má část požadovaného záměru uskutečnit a která je zároveň vlastníkem pozemku parc.č. 890 v k.ú. Vráta, na kterém se má požadovaný záměr uskutečnit a dále obci Líšný, na jejímž území se má část požadovaného záměru uskutečnit a která je zároveň vlastníkem pozemků 57/1, 57/4, 57/5, 57/8, 57/13, 59/7, 67/6 v k.ú. Líšný, na kterých se má požadovaný záměr uskutečnit a je zároveň vlastníkem sousedního pozemku parc.č. st. 605 v k.ú. Líšný. Dále přísluší toto právní postavení vlastníkům dalších dotčených pozemků, na nichž se má požadovaný záměr uskutečnit parc.č. 1754, 2196, 3233/1, 3306/1, 3319/1 v k.ú. Železný Brod, parc.č. 379, 883, 884, 886/2, 886/3, 886/4, 1725/1 v k.ú. Vráta, parc.č. 27, 35, 373/1, 375, 377, 378, 380/1, 1725/4 v k.ú. Líšný, parc.č. 693/2, 756 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu, parc.č. 898/3, 915/1, 916 v k.ú. Bzí u Železného Brodu. Dále vzhledem k rozsahu stavby stavební úřad došel k závěru, že toto právní postavení náleží dalším vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 807/3, 2200, 3306/3, 3306/4, 4023, 2133, 2134, 2137, 2182, 777/1, 777/2, 793, 794, 795, 796, 798, 799/1, 800, 801, 802, 803, 804 v k.ú. Železný Brod, parc.č. 880/8, 880/9, 880/12, 880/14, 880/15, 880/16, 880/17, 880/18, 880/19, 880/20, 881, 882, 887, 889, 891, 1229/1, 380/2, 892/1, st. 43 v k.ú. Vráta, parc.č. 903 v k.ú. Bzí u Železného Brodu, parc.č. 56, 57/2, 57/9, 57/10, 57/12, 59/2, 59/3, 59/4, 59/6, 59/7, 67/3, 374, 376, 373/2, 373/3, 373/4, 373/5, st. 791/1, st. 791/2, 1767/1 v k.ú. Líšný, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Dále přísluší toto právní postavení vlastníkům veřejné technické infrastruktury, kteří vlastní v zájmovém území navržené stavby podzemní i nadzemní vedení a zařízení.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iva Bryknarová
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Železný Brod

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod (www.zeleznybrod.cz) a vyvěšeno na úředních deskách obcí Koberovy a Líšný, které oznámení zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení .

Obdrží:

účastníci (doručenky):

Město Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod, které zastupuje Ing. Ladislav Fuchs, IDDS: tehj4z

vlastníci dotčených nemovitostí:

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

Obec Líšný, IDDS: rkan5g

Obec Koberovy, IDDS: x7ubin6

Dagmar Chudožilová, IDDS: uqp6qb6

Vasil Dimitrov Yanev, Líšný 2.díl č.p. 35, 468 22 Železný Brod

Iva Janevová, Líšný 2.díl č.p. 35, 468 22 Železný Brod

Ing. Mgr. Jan Konrád, IDDS: kehy4e2

Jiří Skřivanec, Volgogradská č.p. 171/7a, Liberec IX-Janův Důl, 460 07 Liberec 7

Milka Skřivanecová, Volgogradská č.p. 171/7a, Liberec IX-Janův Důl, 460 07 Liberec 7

Danuše Švitorková, Vráta č.p. 43, Koberovy, 468 22 Železný Brod

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Jablonec nad Nisou, IDDS: hv4aiwj

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j

MěÚ Železný Brod, odbor územ.plánování a reg.rozvoje, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor životního prostředí, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

MěÚ Železný Brod, odbor dopravy, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Jablonec nad Nisou, Dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jmnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

CETIN a.s., CETIN, IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdzrp

vlastníci sousedních nemovitostí: *

- identifikování dle § 87 odst. 3 stavebního zákona:

vlastníci pozemků parc.č. 807/3, 2200, 3306/3, 3306/4, 4023, 2133, 2134, 2137, 2182, 777/1, 777/2, 793, 794, 795, 796, 798, 799/1, 800, 801, 802, 803, 804 v k.ú. Železný Brod, parc.č. 880/8, 880/9, 880/12, 880/14, 880/15, 880/16, 880/17, 880/18, 880/19, 880/20, 881, 882, 887, 889, 891, 1229/1, 380/2, 892/1, st. 43 v k.ú. Vráta, parc.č. 903 v k.ú. Bzí u Železného Brodu, parc.č. 56, 57/2, 57/9, 57/10, 57/12, 59/2, 59/3, 59/4, 59/6, 59/7, 67/3, 374, 376, 373/2, 373/3, 373/4, 373/5, st. 791/1, st. 791/2, 1767/1 v k.ú. Líšný.

*** doručení bude provedeno v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona podle § 25 odst. 3 správního řádu veřejnou vyhláškou, protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků v souladu s ustanovením § 144 správního řádu.**

Na vědomí:

Český rybářský svaz, z.s., MO Železný Brod, Petr Šefr, Františka Balatky č.p. 128, 468 22 Železný Brod