



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÝ BROD

### Odbor dopravy

✉ 468 22 Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1

Spis. zn.: OD-2474/2021/RADM

Čj.: OD-17114/2021-RADM

Železný Brod, dne: 14.12.2021

Vyřizuje: M. Radoštný, e-mail: m.radosny@zelbrod.cz, tel.:483 333 972

**Město Železný Brod**  
náměstí 3. května č.p. 1  
**468 22 Železný Brod**

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Město Železný Brod, IČO 00262633, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod,  
které zastupuje Ing. Ladislav Fuchs, nar. 18.10.1958, Wintrova č.p. 486/14, Liberec II - Nové Město,  
460 01 Liberec 1

(dále jen "žadatel") podal dne 10.12.2021 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

### **„Greenway Jizera – úsek Železný Brod – Líšný“**

na pozemcích parc. č. 379, 883, 884, 885, 886/1, 886/2, 886/3, 886/4, 890, 1725/1 v katastrálním území Vráta, parc. č. 27, 35, 57/1, 57/4, 57/5, 57/8, 57/13, 59/7, 67/6, 373/1, 375, 377, 378, 380/1, 1725/4 v katastrálním území Líšný, parc. č. 898/3, 915/1, 916 v katastrálním území Bzí u Železného Brodu, parc. č. 693/2, 756 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu, parc. č. 443/1, 444, 805, 806, 807/1, 807/2, 808, 1754, 1755, 2190, 2191, 2196, 2197, 3233/1, 3269/1, 3280, 3306/1, 3319/1 v katastrálním území Železný Brod. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

Jedná se o stavbu cyklotrasy nové cyklostezky. Navrhovaná stavba je pouze jedním z úseků cyklostezky nazvané "Greenway Jizera". Cyklostezka začíná na území obce Líšný u objektu "Galerka Líšný", kde navazuje na úsek cyklotrasy vedený z Turnova do Líšného. Cyklostezka tedy vede z Líšného po levém břehu řeky Jizery až do Železného Brodu kde končí, respektive napojuje se na ulici Jiráskovo nábřeží za silničním mostem v Masarykově ulici.

Stavba bude primárně sloužit pro užívání cyklistům, jako možnost bezmotorového spojení obcí Železný Brod - Líšný až Turnov. Úsek komunikace - cyklostezky vedený na pozemku ve vlastnictví Lesy ČR (SO 102) bude umožňovat pohyb lesní techniky pro těžbu dřeva. Navržená komunikace bude dále umožňovat přístup do levobřežní části řeky správcům Povodí Labe, správcům SŽDC a též správci samotné cyklostezky.

Komunikace je navržena v šíři 3,0m, jako nezpevněná cesta a 0,25m nezpevněná krajnice po obou stranách. V rámci objektů stavby SO102 dochází k rozšíření krajnice u zábradlí na 0,65 m tak, aby byl zachován průjezdný profil min. 3,5 m.

Součástí stavby je i stabilizace svahů u cyklostezky prostřednictvím opěrných zdí, vyztuženým násypem a stabilizací břehů a dále pak i nová lávka přes Zbytský potok.

Stavba je řešena v rámci 11-ti stavebních objektů (viz PD).

SO 101 Cyklostezka km 0,216-0,552

SO 102 Cyklostezka km 0,552-1,088.32

SO 103 Cyklostezka km 1,088.32-4,450

SO 104 Parkovací stání Líšný

SO 201 Lávka přes Zbytský potok v km 3.648  
SO 251 Opěrná zeď v km 0.600-0.835  
SO 252 Opěrná zeď v km 1.165-1.300  
SO 253 Vyztužený násyp v km 1.470-1.625  
SO 254 Opěrná zeď v km 2.145-2.330  
SO 255 Stabilizace břehu v km 2.765-2.955  
SO 256 Stabilizace břehu v km 3.655-4.140

#### **SO 101 Cyklostezka km 0,216-0,552.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č.:27, 35; 57/1; 57/4; v katastrálním území Líšný. Jedná se o přeložení stávající cesty blíže k hranici pozemku na kterém leží, mezi km 0,216-0,292.

Stávající cesta v tomto úseku konstrukčně i směrově nevyhovuje a je tedy navrženo její přeložení. Dojde k odstranění konstrukce stávající cesty a jejímu ohumusování a zatravnění. Délka navržené nezpevněné komunikace je 76 m, šířka je 3,0 m, šířka nezpevněných krajnic je 2 x 0,25 m. Celková šířka nezpevněné komunikace je 3,5 m. Povrch nezpevněné komunikace bude z jemné frakce lomových výsivek, konstrukce komunikace je navržena jako typ A. Cesta v tomto úseku je navržena pro možnost přístupu těžkou lesní technikou na pozemek ve vlastnictví Lesy ČR.

V části cyklostezky mezi km 0,292-0,552 bude obnoven nezpevněný povrch cyklostezky vedené po lesním pozemku. Dojde k vyrovnání poškozeného povrchu, konstrukce je navržena jako typ D. Délka navržené nezpevněné komunikace je 230 m, šířka je 3,0 m a šířka nezpevněných krajnic je 0,25.

#### **SO 102 Cyklostezka km 0,552-1,088.32.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 27; 35 v katastrálním území Líšný.

Jedná se o úsek cyklostezky vedený na pozemku lesů ČR, podél náhonu v Líšném. Délka navržené nezpevněné komunikace je 566,3 m, šířka je 3,0 m a šířka nezpevněných krajnic je primárně 0,5 m a 0,25 m, v koruně opěrné zdi se krajnice rozšiřuje z 0,5 m na 0,65 m. Celková průjezdná šířka je min 3,5 m. Povrch nezpevněné komunikace bude z jemné frakce lomových výsivek, konstrukce komunikace je navržena jako typ A. V rámci toho stavebního objektu je navržena jedna výhybna pro obsluhu komunikace o rozměru 3x9 m v km 0,920 jedno obratiště pro lesní techniku v km 0,980.

#### **SO 103 Cyklostezka km 1,088.32-4,450.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 898/3; 916 v katastrálním území Bzí u Železného Brodu, pozemkových parcelách č. 693/2; 756 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu, pozemkových parcelách č. 35; 373/1; 375; 377; 378; 380/1; 1725/4 v katastrálním území Líšný, pozemkových parcelách č. 883; 884; 885; 886/1; 886/2; 886/3; 886/4; 890; 1725/1 v katastrálním území Vráta, pozemkových parcelách č. 443/1; 444; 806; 806; 807/1; 807/2; 808; 1754; 1755; 2190; 2191; 2197; 3233/1; 3269/1; 3280; 3306/1; 3319/1 v katastrálním území Železný Brod.

Jedná se o úsek cyklostezky vedený od jezu Splzov až do Železného Brodu. Délka navržené nezpevněné komunikace je 3361,7 m, šířka je 3,0 m a šířka nezpevněných krajnic je primárně 0,25 m a 0,25 m, v koruně opěrné zdi se krajnice rozšiřuje z 0,25 m na 0,65m. Celková maximální průjezdná šířka je min 3,5 m. Povrch nezpevněné komunikace bude z jemné frakce lomových výsivek, konstrukce komunikace je navržena jako typ A. V rámci toho stavebního objektu jsou navrženy dvě výhybny pro obsluhu komunikace o rozměrech 3x9 m v km1,340, km 2,680 a km 3,140. V rámci tohoto SO bude budováno dílčí opevnění svahu kamennou rovnaninou v úseku km 3,500. V tomto úseku komunikace je navrženo 9 trubních propustků.

#### **SO 104 Parkovací stání Líšný.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 57/4; 57/5; 57/8; 57/13; 59/7; 67/6 v katastrálním území Líšný.

Jedná se o parkovací stání na pozemcích obce Líšný. Jde o 7 a 6 parkovacích stání u cyklostezky. Konstrukce Parkovacích stání je navržena jako typ B viz PD.

#### **SO 201 Lávka přes Zbytský potok v km 3.648.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkové parcele č. 3319/1 v katastrálním území Železný Brod.

Jedná se o lávku navazující na trasu cyklostezky základní šíře 3.0 m s oboustrannými krajnicemi šířky 0.25 m. Volná šířka na lávce činí 3.5 m. Volná výška nad lávkou je neomezena. Příčný a podélný spád na lávce je 0%, odvodnění je řešeno spárami mezi trámkami mostovky. Půdorysně je lávka v přímé. Lávka je charakteru ocelového roštu o jednom poli. Lávku tvoří pět ocelových nosníků HEB 220 s horní dřevěnou mostovkou. Konce nosníků jsou vetknuté do monolitického železobetonového příčnicku. Mostovka je řešena z přímo pochozích dubových trámků 140/140 s mezerami 10mm pro odvětrání a vysychání dřeva.

**SO 251 Opěrná zeď v km 0.600-0.835.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 27; 35 v katastrálním území Líšný. Opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. Tloušťka zdiva min.0.5 m, hmotnost monobloků cca 300-500 kg. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí. Délka zdi 165+60 m, úsek mezi zdmi 15.0 m, stabilizace koruny před zdi 35.0 m, výška zdi 1.0-2.5 m.

**SO 252 Opěrná zeď v km 1.165-1.300.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkové parcele č. 915/1 v katastrálním území Bzí u Železného Brodu, pozemkových parcelách č. 380/1 v katastrálním území Líšný. Opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. Tloušťka zdiva min.0.5m, hmotnost monobloků cca 300-500kg. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí. Délka zdi - opěrná zeď 140 m, z toho opevnění paty a stabilizace břehu 35.0 m, výška zdi 1.0-4.6 m.

**SO 253 Vyztužený násyp v km 1.470-1.625.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkové parcele č. 1725/4 v katastrálním území Líšný. Vyztužený násyp s netuhým zatravněným lícem ve sklonu 70°. Lícni výztuhy z ocelové geomřížoviny, nosné výztuhy uvnitř násypu z PES geomříží. Napojení výztuh přesahem min.1.0 m. Lícni strana se zatravnovací georochozí. V koruně násypu bezpečnostní zábradlí. Délka násypu 160m, výška 0.6-4.2 m.

**SO 254 Opěrná zeď v km 2.145-2.330.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 693/2; 756 v katastrálním území Chlístov u Železného Brodu, pozemkových parcelách č. 379; 1725/1 v katastrálním území Vráta. Opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. Tloušťka zdiva min.0.5 m, hmotnost monobloků cca 300-500 kg. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí. Délka zdi opěrná zeď 190 m, z toho zárubní zídka v patě odřezu 110.0 m, výška zdi 1.0-2.9 m.

**SO 255 Stabilizace břehu v km 2.765-2.955.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 890; 1725/1 v katastrálním území Vráta, pozemkové parcele č. 3306/1 v katastrálním území Železný Brod. Stabilizace břehu opevněním těžkou kamennou rovnatinou se sklonem 1:1.5 z kamenných monobloků na sucho. Hmotnost monobloků cca min.200kg. Koruna opevnění pod úrovní Q100 bez zábradlí. Na začátku úseku přechodová opěrná zeď z kamenných monobloků na sucho s ukloněným lícem 3:1 charakteru obkladní zdi. Tloušťka zdiva min.0.5m, hmotnost monobloků cca 300-500 kg. V koruně zdi bezpečnostní zábradlí. Délka konstrukce 195 m celkem. Z toho 30 m přechodová opěrná zeď na začátku 165 m stabilizace břehu, výška konstrukce - přechodová opěrná zeď 1.0-2.3 m, stabilizace 2.3-4.5 m.

**SO 256 Stabilizace břehu v km 3.655-4.140.**

Stavební objekt je umístěn na pozemkových parcelách č. 807/1; 1754; 1755; 3306/1; 3319/1 v katastrálním území Železný Brod. Stabilizace břehu opevněním těžkou kamennou rovnatinou se sklonem 1:1.5 z kamenných monobloků na sucho. Hmotnost monobloků cca min.200 kg. Koruna opevnění pod úrovní Q100 bez zábradlí. Délka konstrukce 495 m, výška konstrukce 0.8-3.0 m.

Odvodnění komunikace a přilehlého nepevněného terénu je řešeno příčným a podélným spádem konstrukce komunikace, dále formou trativodů, svodnic či drenážních per zaústěných volně do terénu. Dále v návaznosti na stávající odvodnění železniční trati je v rámci cyklostezky nově navrženo 9 propustků P01 – P09, budou provedeny dlážděné průlehy z kamenné dlažby a 2x beton. žlab DN 300.

Městský úřad v Železném Brodě, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona pouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Železném Brodě, odbor dopravy, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod.). V ostatní dny po telefonické dohodě.

Vymezení okruhu účastníků řízení:

Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší žadateli, který je zároveň vlastníkem pozemků parc.č. 443/1, 444, 805, 806, 807/1, 807/2, 808, 1755, 2190, 2191, 2197, 3269/1, 3280 v k.ú. Železný Brod a pozemků parc.č. 885, 886/1, v k.ú. Vráat, na kterých se má požadovaný záměr uskutečnit a zároveň je vlastníkem sousedních pozemků 443/2, 786/1, 3269/1, 3280, 797, 786/1 v k.ú. Železný Brod, dále obci Koberovy na jejímž území se má část požadovaného záměru uskutečnit a která je zároveň vlastníkem pozemku parc.č. 890 v k.ú. Vráat, na kterém se má požadovaný záměr uskutečnit a dále obci Líšný, na jejímž území se má část požadovaného záměru uskutečnit a která je zároveň vlastníkem pozemků 57/1, 57/4, 57/5, 57/8, 57/13, 59/7, 67/6 v k.ú. Líšný, na kterých se má požadovaný záměr uskutečnit a je zároveň vlastníkem sousedních pozemků parc.č. st. 605 a pč. 67/6 v k.ú. Líšný. Dále přísluší toto právní postavení vlastníkům dalších dotčených pozemků, na nichž se má požadovaný záměr uskutečnit parc.č. 1754, 2196, 3233/1, 3306/1, 3319/1 v k.ú. Železný Brod, parc.č. 379, 883, 884, 886/2, 886/3, 886/4, 1725/1 v k.ú. Vráat, parc.č. 27, 35, 373/1, 375, 377, 378, 380/1, 1725/4 v k.ú. Líšný, parc.č. 693/2, 756 v k.ú. Chlístov u Železného Brodu, parc.č. 898/3, 915/1, 916 v k.ú. Bzí u Železného Brodu.

Dále vzhledem k rozsahu stavby speciální stavební úřad došel k závěru, že toto právní postavení náleží dalším vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 807/3, 2200, 3306/3, 3306/4, 4023, 2133, 2134, 2137, 2182, 777/1, 777/2, 793, 794, 795, 796, 798, 799/1, 800, 801, 802, 803, 804 v k.ú. Železný Brod, parc.č. 880/8, 880/9, 880/12, 880/14, 880/15, 880/16, 880/17, 880/18, 880/19, 880/20, 881, 882, 887, 889, 891, 1229/1, 380/2, 892/1, st. 43 v k.ú. Vráat, parc.č. 903 v k.ú. Bzí u Železného Brodu, parc.č.56, 57/2, 57/9, 57/10, 57/12, 59/2, 59/3, 59/4, 59/6, 59/7, 67/3, 374, 376, 373/2, 373/3, 373/4, 373/5, st. 791/1, st. 791/2, 1767/1 v k.ú. Líšný, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Dále přísluší toto právní postavení vlastníkům veřejné technické infrastruktury, kteří vlastní v zájmovém území navržené stavby podzemní i nadzemní vedení a zařízení.

Do 3 dnů po uplynutí lhůty pro vyjádření budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dnů a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst. 3 správního řádu.

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Miroslav Radostný

Mgr. Jiří Horušický  
vedoucí odboru dopravy

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a současně zveřejněno elektronickou formou na internetových stránkách Města Železný Brod [www.zeleznubrod.cz](http://www.zeleznubrod.cz)) a vyvěšeno na úředních deskách obcí Koberovy a Líšný, které oznámení zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení: (dodejky):

Město Železný Brod, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod (interní poštou), které zastupuje Ing. Ladislav Fuchs, IDDS: tehj4z

vlastníci dotčených nemovitostí:

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm

Obec Líšný, IDDS: rkan5g

Obec Koberovy, IDDS: x7ubin6

Dagmar Chudožilová, IDDS: uqp6qb6

Vasil Dimitrov Yanev, Líšný 2.díl č.p. 35, 468 22 Železný Brod

Iva Janevová, Líšný 2.díl č.p. 35, 468 22 Železný Brod

Ing. Mgr. Jan Konrád, IDDS: kehy4e2

Jiří Skřivanec, Volgogradská č.p. 171/7a, Liberec IX-Janův Důl, 460 07 Liberec 7

Milka Skřivanecová, Volgogradská č.p. 171/7a, Liberec IX-Janův Důl, 460 07 Liberec 7

Danuše Švitorková, Vráť č.p. 43, Koberovy, 468 22 Železný Brod

dotčené orgány státní správy a správci sítí:

Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw

Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, IDDS: hjyaavk

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Jablonec nad Nisou, IDDS: hv4aivj

Krajská hygienická stanice LK se sídlem v Liberci, územní pracoviště Jablonec nad Nisou, IDDS: nfeai4j

MěÚ Železný Brod, odbor ÚPaR, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod (interní poštou)

MěÚ Železný Brod, odbor živ. prostředí, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod (interní poštou)

MěÚ Železný Brod, odbor stavební, náměstí 3. května č.p. 1, 468 22 Železný Brod (interní poštou)

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Územní odbor Jablonec nad Nisou, DI, IDDS: vsmhvp9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

CETIN a.s., CETIN, IDDS: qa7425t

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

vlastníci sousedních nemovitostí: \*

- identifikování dle § 87 odst. 3 stavebního zákona:

vlastníci pozemků parc.č. 807/3, 2200, 3306/3, 3306/4, 4023, 2133, 2134, 2137, 2182, 777/1, 777/2, 793, 794, 795, 796, 798, 799/1, 800, 801, 802, 803, 804 v k.ú. Železný Brod, parc.č. 880/8, 880/9, 880/12, 880/14, 880/15, 880/16, 880/17, 880/18, 880/19, 880/20, 881, 882, 887, 889, 891, 1229/1, 380/2, 892/1, st. 43 v k.ú. Vráta, parc.č. 903 v k.ú. Bzí u Železného Brodu, parc.č. 56, 57/2, 57/9, 57/10, 57/12, 59/2, 59/3, 59/4, 59/6, 59/7, 67/3, 374, 376, 373/2, 373/3, 373/4, 373/5, st. 791/1, st. 791/2, 1767/1 v k.ú. Líšný.

**\* doručení bude provedeno v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona podle § 25 odst. 3 správního řádu veřejnou vyhláškou, protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků v souladu s ustanovením § 144 správního řádu.**

Na vědomí:

Český rybářský svaz, z.s., MO Železný Brod, Petr Šefr, Františka Balatky č.p. 128, 468 22 Železný Brod  
co